



Objet : éléments patrimoniaux de la rue Spintay

La semaine passée, nous apprenions par la presse qu'une bonne partie des bâtiments situés sur le côté gauche de la rue Spintay allait malheureusement devoir être démolis. On ne parle pas, ici, de sécuriser ou de consolider les bâtiments impairs, mais bien de les démolir complètement.

Cette démolition est la conséquence directe de l'abandon de cette rue. La rue Spintay fait en effet l'objet d'un projet de revitalisation s'inscrivant dans le cadre de la construction du centre commercial OQuai. On s'accordera tous pour dire que la situation actuelle de la rue Spintay est triste à voir. Les bâtiments n'ont jamais été entretenus et cela a conduit à leur délabrement extrême qui impose aujourd'hui leur démolition.

La rue Spintay, c'est pourtant l'incarnation même de l'Histoire de Verviers. Autrefois rue stratégique entre la Place du Martyr et le quartier d'Hodimont, jonchant la Vesdre, elle fut la rue la plus prisée par les investisseurs et les commerçants dans les années 80. Je ne l'ai pas connue briller de mille feux à ses heures de gloire et je ne suis jamais rentré dans un seul des commerces qui l'animaient à l'époque, mais mes parents et mes grands-parents m'en ont souvent parlé et continuent de le faire aujourd'hui.

Aujourd'hui, on s'apprête donc à démolir à coups de bulldozers ces bâtiments qui ont vu défiler l'histoire de notre ville. Ces bâtiments qui possèdent, bien malgré leur état actuel, une valeur patrimoniale (matérielle ou immatérielle) trop souvent sous-estimée. Ce patrimoine, bien qu'il tende à disparaître au cours des prochaines semaines, il est peut-être encore temps d'en conserver certaines traces.

Dans cette optique, je vous adresse quatre questions :

- Serait-il possible d'établir un inventaire des petits éléments patrimoniaux que possède la rue Spintay ?¹
- Pourriez-vous nous faire savoir si la Ville dispose d'un outil permettant de répertorier et de dresser rapidement la liste des éléments de petit patrimoine d'une rue ou d'un quartier bien spécifique ?
- Avant d'effectuer la démolition de ces bâtiments, serait-il envisageable de prélever certains de ces éléments patrimoniaux importants et de les conserver dans l'optique de les réintégrer lors d'une potentielle reconstruction de bâtiments à cet endroit ?

¹ Petits éléments patrimoniaux : balcons, vitraux, statues, pierres taillées, gravures, etc.

- La Ville de Verviers a-t-elle déjà procédé à ce type de démarche de conservation de petit patrimoine privé dans le passé et compte-t-elle le faire à l'avenir ?

Certes, cette contribution serait bien maigre si on la compare à la restauration à l'identique promise de longue date par le promoteur du centre commercial. Elle aurait, peut-être, le mérite de limiter la casse et de sauver ne fût qu'une minuscule partie de notre histoire commune.

Romain Stoffels
Nouveau Verviers